

## 붉은벽돌 건축물 명소화

공약출처	사업유형			사업주체		
	신규	계속	자체	서울시(정부)	민간/기타	
선거공보 선거공약서 5대공약 SNS	✓		✓	✓		
완료		추진중		소요예산		
완료	이행후계속추진	정상추진	일부추진	총 1,000백만 원 (시비)		
✓						

### 정책목표

- 성수동 일대 붉은벽돌 건축물을 발굴하고 지역건축자산으로서 보전함으로써 특색있는 도시문화 경관 형성 및 지역경제 활성화 도모

### 사업개요

- 임기 내 추진목표: 붉은벽돌 건축물 건축·수선비 지원
- 사업지역: 성수동1가 685-580 일대
  - ※ 서울 숲 북측 저층주거지를 시범지역 선정하여 우선지원

#### 시범지역 붉은벽돌 건축물 현황

총면적	71,220m <sup>2</sup>	붉은벽돌 밀집도	순수조적조	117	47.2%
총호수	248호		치장/타일벽돌	52	
			소계	169	68.1%

### 사업내용

- 성수동 붉은벽돌 건축물 보전·활성화를 위한 건축·수선비 등 지원
  - 건축비(신·증축·붉은벽돌 전환) 보조: 공사비의 50% 이내 최대 4천만 원
  - 대수선, 리모델링 보조: 공사비의 50% 이내 최대 2천만 원

- 소요예산: 1,000백만 원(시비)

### 연차별 추진목표

단위사업	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
붉은벽돌 건축물 명소화	붉은벽돌 건축·수선 지원	붉은벽돌 건축·수선 지원	붉은벽돌 건축·수선 지원	붉은벽돌 건축·수선 지원		

## 연차별 투자계획

(단위: 백만 원)

구분	계		2018		2019		2020		2021		2022.6월		임기후	
	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액
계	1,000	1,000	200	200	400	400	400	400						
시비	1,000	1,000	200	200	400	400	400	400						

## 연차별 집행액

(단위: 백만 원)

구분	계	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
계	990	40	250	310	390		
시비	990	40	250	310	390		

## 추진실적

- 2018. 4. 마을건축가 위촉
- 2018. 5. 붉은벽돌 건축물 가이드라인 확정 및 사업시행
- 2018. 12. 주민설명회 개최 및 설문조사
- 2019. 4. 주민설명회 개최(시·구 합동 지원금액 확대 홍보)
- 2020. 4. 2020년 성수동 건축자산(붉은벽돌 건축물) 지원계획 수립
- 2020. 11. QR코드를 활용한 붉은벽돌 건축물 홍보 계획 수립
- 2021. 12. 사업 완료(총 30개소 지원 완료)
  - 지원확정 30개소 9.9억 원('18년 7개소/'19년 9개소/'20년 10개소/'21년 4개소)
  - 예산집행 30개소 9.9억 원('18년 3개소/'19년 8개소/'20년 8개소/'21년 11개소)



조선일보, 동아일보, 국민일보 등 다수 언론 보도



홈페이지 홍보

## 향후계획

- QR코드 안내판을 활용한 붉은벽돌 건축물 홍보 및 관리

총괄부서: 건축과장: 이경도 ☎5621    건축관리팀장: 문수정 ☎5632    담당: 어진 ☎5633