

## 중량물재생센터 현대화 및 주민편의 증대

공약출처	사업유형		사업주체		
선거공보 선거공약서 5대공약 SNS	신규	계속	자체	서울시(정부)	민간/기타
		✓		✓	
완료		추진중		소요예산	
완료	이행후계속추진	정상추진	일부추진	11,507백만 원(시비)	
		✓			

### I. 중량물재생센터 현대화 추진(치수과)

#### 정책목표

- 하수처리시설을 집약화·지하화하고 지상에 친환경 테마공원을 조성하여 주민 친화적 시설로 전환 추진

#### 사업개요

- 임기내 추진목표: 중량물재생센터 현대화 사업 추진(2단계)
- 사업내용

연차별	사업규모	사업비 (백만원)	기간	사업내용
1단계	25만m <sup>3</sup> /일 시설현대화 (88만m <sup>3</sup> /일 고도처리사업 병행)	347,260	'07~'18	- 하수처리시설 집약화 및 지하화 - 하수도과학관, 물순환테마 파크, 공원 조성 등
2단계	슬러지처리시설, 통합침사지/ 유입펌프장 지하화 설치 - 159만m <sup>3</sup> /일 분뇨처리시설 등 지하화 - 4,000kl/일	607,900	'19~'28	- 최신 수처리공법 도입 - 고농도 초기우수처리시설 - 수소연료 환상망 구축 - 물산업 클러스터 조성 - 청계하수역사관 조성

- 소요예산: 11,507백만 원(시비) ※ 총 사업예산(1~5단계): 2,199,800백만 원(시비)

#### 연차별 추진목표

(단위: 백만 원)

단위사업	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
중량물재생센터 현대화 사업 추진	2단계 기본계획 용역		2단계 시설현대화 사업 추진			

※ 서울시 시설현대화(2단계) 기본설계 용역: 2020. 2. ~ 2022. 10.

연차별 투자계획

(단위: 백만 원)

구분	계		2018		2019		2020		2021		2022.6월		임기후	
	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액
계	11,507	22,607	11,507	11,507	-	3,000	-	3,400	-	4,700	-	-	-	-
시비	11,507	22,607	11,507	11,507	-	3,000	-	3,400	-	4,700	-	-	-	-

연차별 집행액

(단위: 백만 원)

구분	계	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
계	17,907	11,507	3,000	3,400	-	-	-
시비	17,907	11,507	3,000	3,400	-	-	-

추진실적

- 2009. 2. ~ 2018. 5. 시설현대화(1단계) 사업 완료
- 2017. 8. ~ 2019. 9. 시설현대화(2단계) 기본계획 용역
- 2017. 11. 21. 성동구청 TF팀 구성·운영
- 2018. 6. 12. 중량물재생센터 현대화(2단계) 관련 건의사항 제출
- 2019. 11. 12. 「물재생센터 비전 3.0계획」 언론보도(서울시)
- 2019. 11. 25. 중량물재생센터 현대화사업 관련 협조요청
  - 코스모스광장 부지에 게이트볼장 등 주민들이 사용할 수 있는 체육시설로 조성
- 2020. 2. 20. 중량물재생센터 시설현대화(2단계) 기본설계 용역 착수
- 2020. 3. 27. 중량물재생센터 시설현대화 공사용 부지 확보계획 보고
  - 2단계 공사 부지에 위치한 기존 시설물(협잡물, 슬러지 적치장 등) 및 2단계 현대화 공사시 되메움, 성토용 유용토사 등을 3단계 계획부지(코스모스광장)로 임시 이전 활용(체육시설 설치 곤란)
- 2020. 6. 16. 물재생시설과 협의
  - ※ 기본설계 용역 추진사항
    - 중량물재생센터 시설현대화(2단계) 기본계획 용역 수립내용에 대한 배치계획 적정여부 등에 대하여 검토
    - '21. 7월 2단계 공사착공 예정

- 2020. 8. 21. 용역 추진사항 유선 협의
  - 기본계획관련 배치계획 타당성 검토, 약취해소 자문회의 개최
  - 기본설계 도면은 완성해도 대외비로 공사발주까지 공개불가
- 2020. 10. 28. 용역 추진사항 등 유선문의
  - 기본계획 배치계획 검토
  - 사업방식 검토 : 실시설계+시공 업체 선정
- 2020. 11. 12. 주요 현안 공약사업 보고(부구청장실)
- 2020. 11. 17. 탄천물재생센터 방문
  - 상부 체육시설 등 현황 조사
- 2020. 11. 18. 서울시(물재생시설과) 방문 협의
  - 기본설계 용역 완료 전까지는 자료 공개 불가하며, '21년 2월 용역 완료 후 자료 공유 가능
- 2020. 12. 2. 중량물재생센터 현대화 사업 관련 주민 편의시설 반영 협조 요청(구→서울시)
- 2020. 12. 21. 중량물재생센터 현대화 사업관련 주민 편의시설 반영 요청 회신(서울시→구)
  - 진행 중인 2단계 사업에서는 공간 확보가 곤란하나, 시설현대화 단계별 계획 수립 시 유휴공간에 체육시설 설치 검토
- 2021. 1. ~ 2022. 3. 시설현대화 2단계 사업 추진 중 다양한 주민편의시설 반영토록 서울시와 협의 지속 노력

## □ 향후계획

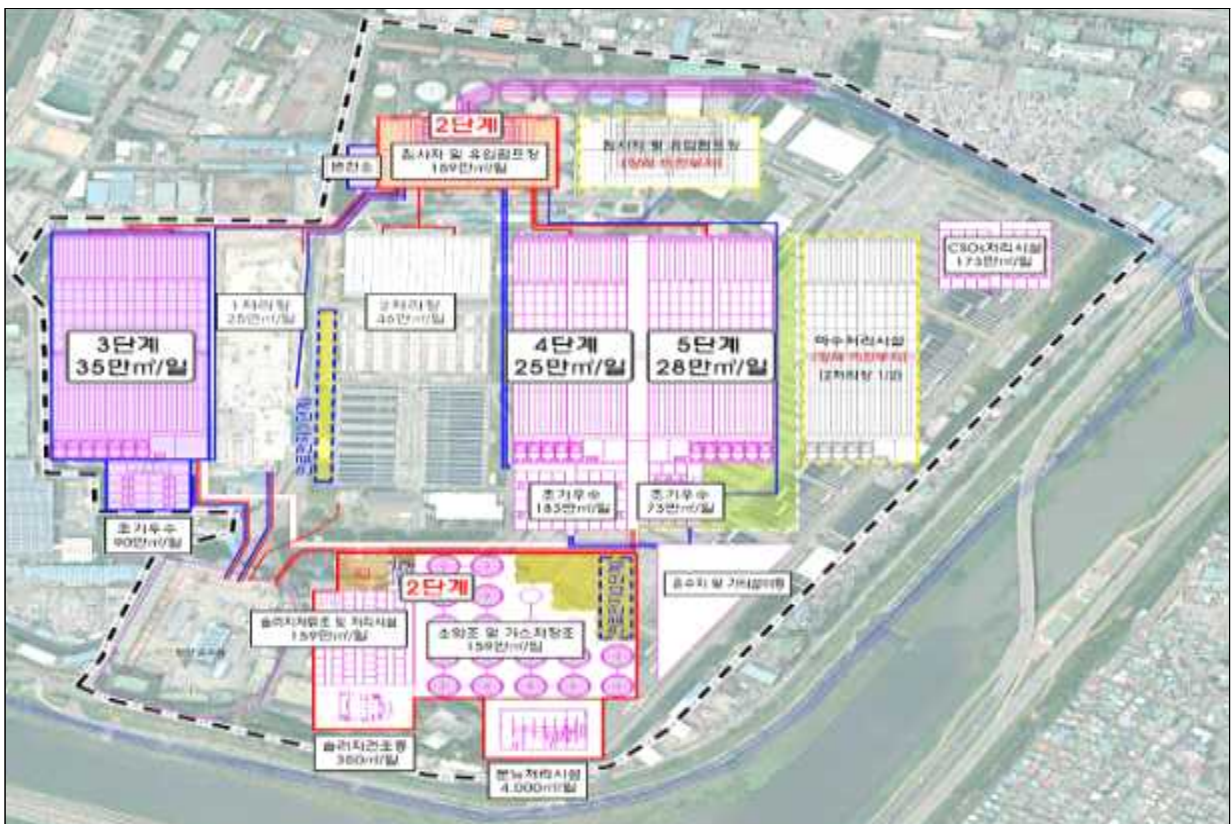
- 2022. 10.: 중량물재생센터 시설현대화(2단계) 기본설계 용역 완료
  - ※ 당초 용역 준공기간이 2021. 2. 18.이었으나 → 2021. 4. 19.(1차 연장) → 2021. 10. 31.(2차 연장) → 2021. 12. 31.(3차 연장) → 2022. 3. 31.(4차 연장) → 2022. 10. 31.(5차 연장, 예정)
- 2022. 10.: 도시기반시설본부로 2단계 사업 공사의뢰
- 2022. 10. ~ 2024. 7.: 중량물재생센터 시설현대화(2단계) 실시설계 용역
- 2024. 7.: 2단계 공사착공

□ **중랑물재생센터 마스터플랜**

- 상부공간 마스터플랜 : 하부 수처리시설과 연계 단계별 시행(안)



- 하부공간 사업 계획도



## II. 중랑물재생센터 체육시설 주민 개방 확대(문화체육과)

### 정책목표

- 지역 주민에게 체육시설 확대 개방으로 구민 편의 및 건강증진

### 사업개요

- 공약사업명: 중랑물재생센터 내 체육시설 주민 개방 확대
- 임기내 추진목표
  - 기존 이용시간(09:00~18:00)에서 이용률이 높은 시간대(오전 06:00~09:00 또는 야간 18:00~22:00)로 계절별 탄력적으로 시간운영 연장
- 사업내용
  - 중랑물재생센터 체육시설 운영현황

규 모	이용시간	예약방법	이용금액
실내: 배드민턴장 3면 실외: 족구장 2면, 인조잔디축구장 1면, 테니스장 2면, 인조잔디풋살장 1면	주중, 주말(공휴일 포함) 09:00~18:00	서울시 공공예약시스템 (인터넷)	무료

※ 축구장 이용예약의 경우 성동구 축구동호회 사용시간 우선 배정 중

### 연차별 추진목표

단위사업	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
체육시설 확대 개방	개방 협의	안전상 문제점 검토, 예산편성 협의	야간 확대개방			

### 추진실적

- 2018. 8.24. 센터 내 축구장 축구동호회(60대 상비군) 정기이용 협의 완료
- 2019. 3. ~ 축구동호회 월 3회 정기이용(60대 상비군 등 3개팀, 월 1회씩)
- 2020. 3. ~ 실내 및 조명 설치된 실외체육시설 하계 이용시간 연장(시범운영)
  - 연장운영: 3.5~10.31, 06:00~18:00 ⇒ 06:00~20:00
  - 대상시설: 배드민턴장(실내), 풋살장(실외)
- 2021. 5.22. ~ 실외 체육시설 제한적 운영
  - 시설별 1면만 개방
  - 1일 총 4시간 개방 [오전 2시간(09:00~11:00), 오후 2시간(13:00~15:00)]
- 2021.10.16. ~ 실외 체육시설 제한적 단계적 개방 운영
  - 1일 총 4시간 개방 [오전 2시간(09:00~11:00), 오후 2시간(13:00~15:00)]

- 풋살장, 족구장(1면) 10.16. ~ / 테니스장(1면) 11. 6. ~  
 족구장(1면 추가 개방) 11. 6. ~ / 축구장 10.30. ~
- ※ 센터 내 체육시설 시설관리자 별도로 없어 제한적 운영
- 2022. 1. ~ 체육시설 확대 개방 운영(코로나19 제한운영 대비)
  - 실외 체육시설
    - 테니스장(1면): 1일 6시간[오전 2시간(09:00~11:00), 오후 4시간(13:00~17:00)]
    - 족구장(2면): 1일 8시간 개방 (09:00~17:00)
    - 축구장(1면): 1일 4시간 개방 [오전 2시간(09:00~11:00), 오후 2시간(13:00~15:00)]
    - 풋살장(1면): 1일 12시간 개방 (07:00~19:00)
  - 실내 체육시설
    - 배드민턴장(3면) 1일 4시간 개방 [오전 2시간(10:00~12:00), 오후 2시간(16:00~18:00)]
  - ※ 사회적 거리두기 완화로 체육시설 확대 개방 운영
- 2022. 5. 2. ~ 체육시설 전면 개방 운영(5.2.부터 실외마스크 의무해제)
  - 운영시간: 09:00~18:00(단, 실내 배드민턴장 07:00~21:00 운영)

## □ 문제점 및 대책

- 문제점
  - 이용시간 확대를 위해서는 야간조명 설치 필요
  - 체육시설 공간 협소 등으로 조명 설치 어려움
  - 중량물재생센터 작업차량이 많아 이동 시 등 안전사고 발생 우려
- 대책
  - 문제점 해결 검토 요청 및 지속적인 야간조명 설치 건의(협의)

## □ 향후계획

- 체육시설 개방시간 확대 관련 조명시설 설치 지속적 협의
- 우리 구 주민이 많이 이용할 수 있도록 협의 추진

총괄부서	치수과장: 민병기 ☎5791	하수계획팀장: 김경원 ☎5801	담당: 이재연 ☎5804
협조부서	문화체육과장: 문광선 ☎5191	생활체육팀장: 석정은 ☎5209	담당: 한보경 ☎5210