

송정동 공공복합청사 건립

공약출처	사업유형				사업주체	
선거공보 선거공약서 5대공약 SNS	신규	계속	자체	서울시(정부)	민간/기타	
		✓	✓	✓	✓	
완료		추진중		소요예산		
완료	이행후계속추진	정상추진	일부추진	총 23,021백만 원 (국비 499 / 시비 7,943 / 구비 3,229 / 캠프 11,350)		
	✓					

정책목표

- 43년이 경과한 現 송정동 주민자치회관의 건물 노후화에 따라 다양한 문화·복지 서비스 제공이 가능한 송정동 공공복합 청사 건립

사업개요

- 이행기간: 2018. 6. ~ 2023. 6.
- 임기 내 추진목표: 송정동 공공복합청사 건립공사
- 사업내용
 - 위 치: 송정동 72-117 등 12필지
 - 건립규모: 지하 3층/지상 5층(대지 1,757㎡/연면적 6061.31㎡)
- 소요예산: 23,021백만 원(국비 499 / 시비 7,943 / 구비 3,229 / 캠프 11,350)

연차별 추진목표

단위사업	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
송정동 청사 건립	계획 수립	사업계획 건축심의	설계 시공사 선정	착공	공사	준공

연차별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	계		2018		2019		2020		2021		2022.6월		임기후	
	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액	계획액	확보액
계	23,021	21,809	2,383	2,383	999	652	4,900	4,607	1,543		3,229	4,200	9,967	9,967
국비	499	152			499	152								
시비	7,943	6,107	1,000	1,000	500	500	4,900	4,607	1,543					
구비	3,229	4,200									3,229	4,200		
민간	11,350	11,350	1,383	1,383									9,967	9,967

연차별 집행액

(단위 : 백만 원)

구분	계	2018	2019	2020	2021	2022.6월	임기후
계							
국비							
시비							
구비							
민간							

추진실적

- 2017. 6. 송정동 공공복합청사 건립 관련 주민설명회 개최
- 2018. 8. 송정동 공공복합청사 건립계획 변경(안) 수립
- 2019. 6. 2019년 제2차(5월) 서울시 투자심사 통과
- 2019. 9. 청사 건립 관련 공유재산 심의회 가결
- 2019. 10. 개발사업계획서(안) 승인
- 2019. 12. 청사 건립 관련 공유재산 관리계획 의결
- 2020. 2. 도시계획시설 중복결정 및 기본설계 착수
- 2020. 6. 공공복합청사 이용부서 협의 완료
- 2020. 7. 서울시 경관심의 통과
- 2020. 9. 실시설계 중간보고회 개최
- 2020. 10. 건축협의(허가)절차 진행
- 2020. 11. 소규모지하안전성 평가 진행
- 2021. 1. BF 예비인증 보완 및 재심의
- 2021. 2. 건축협의(허가) 완료
- 2021. 3. 청사 신축 관련 인증절차 완료(BF인증, 녹색에너지 인증 등)
- 2021. 5. 공사 착공
- 2021. 9. 송정동 공공복합청사 착공 주민 공청회 개최
- 2021. 10. ~ 2022. 5. 터파기 공사 완료
- 2022. 6. 골조공사 진행중(지하3층 완료)

향후계획

- 2022. 12. 세부(전기, 통신, 소방)공사
- 2023. 5. 공사 준공
- 2023. 6. 개청

총괄부서 자치행정과장: 진재화 ☎5135 자치행정팀장: 문해경 ☎5136 담당: 이동규 ☎5142

위치도



(예상)조감도

